

## in Kauf bis Imperia Porto Maurizio centro Codex A236 - € 980.000



**234 mq | : 3 | : 4 | : 7**

IMPERIA - Porto Maurizio - Charmante Wohnung zu verkaufen vor den Toren des mittelalterlichen Dorfes Parasio; Es handelt sich um eine exklusive Luxusimmobilie in einem herrschaftlichen Gebäude aus dem 17. vergangene Zeiten; der Komfort modernster technologischer Systeme schafft eine perfekte Kombination aus Antike und Moderne.

Diese einzigartige Wohnung befindet sich im ersten Stock; Die Innenfläche von über 230qm entwickelt sich mit einer großen Eingangshalle zum Empfang der Gäste, Esszimmer, separater Küche und Speisekammer, repräsentativem Arbeitszimmer, vier Schlafzimmern, zwei davon mit eigenem Bad, Flur, Hauptbadezimmer, Abstellraum, Waschküche Zimmer, kleine Terrasse, große Terrasse ausgestattet mit einer 50 m<sup>2</sup> großen Pergola, die als Wintergarten genutzt wird und externer Heizraum. Unabhängige Fußbodenheizung mit der Möglichkeit der individuellen Anpassung der einzelnen Räume, Klimaanlage in einigen Räumen. Geräumiger Keller im Erdgeschoss.

Eine Luxusresidenz mit seltenem Charme, mitten im Herzen der Stadt gelegen, ein Haus mit großem Charakter, hervorragend als repräsentativer Ort, aber auch ideal und funktional für eine Familie, um das ganze Jahr über die wundervollen Innen- und Außenbereiche zu genießen .

Dank des milden Klimas von Imperia, das auch von Il Sole 24 Ore zertifiziert wurde, das es zur Stadt mit dem besten Klima Italiens ernannt hat, ist ein fabelhafter Toast auf der Terrasse der ideale Weg, um den Kauf dieses fabelhaften Anwesens würdig zu feiern.

Besuchen Sie diese Immobilie in der Vorschau dank der virtuellen Tour, klicken Sie auf das 360 Symbol, das Sie in der Ankündigung finden: Sie können das Haus direkt von Ihrem Gerät aus betreten. Ametis Agentur seit 1929

## Details

---> **Indirizzo** <---: Via del monastero

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 7













