

## in Kauf bis Imperia Oneglia Cascine Codex V270 - € 1.400.000



**480 mq | : 6 | : 5 | : 18**

Villa Glicine □ Elegante Villa auf dem Hügel von Imperia in einer prestigeträchtigen Wohngegend, sehr ruhig und mit dem exklusiven Vorteil, nur 5 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt zu sein, direkt neben der berühmten Villa Grock. Das Gebäude ist in mehrere Ebenen unterteilt und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 480 m<sup>2</sup>, zuzüglich einer 68 m<sup>2</sup> großen Garage und 197 m<sup>2</sup> Nebenräumen. Die große Fläche ist in 18 Zimmer unterteilt, es gibt 6 Badezimmer und die Schlafzimmer im Dachgeschoss, alle mit einer großen Terrasse, genießen einen wunderschönen Meerblick.

Die große Garage bietet Platz für 3 Autos. Der etwa 1200 Quadratmeter große Garten bietet eine große Aussichtsterrasse mit Blick auf die Stadt und das Meer, einen Grill und einen gemauerten Holzofen; Er ist teilweise als englischer Rasen angelegt, während der eigentliche Garten besondere Pflanzen und Blumen beherbergt, die das ganze Jahr über reichlich und prächtig blühen. Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Die für den Bau der Villa verwendeten Materialien sind von ausgezeichneter Qualität: Böden aus Marmor, Schiefer, Holz, Florentiner Terrakotta, Armaturen aus Edelholz, Marmorbäder oder handbemalte Vietri-Fliesen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Hier finden Sie unsere Kontaktdaten.

Ametis-Agentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - [info@ametis.it](mailto:info@ametis.it) - Handy und WhatsApp +39 370 3506681.

Diese Ankündigung dient zu Informationszwecken und stellt kein Vertragselement dar.

## Details

---> **Indirizzo** <---: Zona Residenziale

---> **camere** <---: 5

---> **bagni** <---: 6

---> **Locali** <---: 18













