Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - 18100 Imperia
Telefon +39 0183 710294

in Kauf bis Imperia
Oneglia centro
Codex VC195 - € 195.000



100 mq | : 1 | : 4

IMPERIA ONEGLIA – 100 m² großer Laden mit 3 großen Fenstern und Glaseingangstür, 300 m vom Meer entfernt, in einem Wohngebiet, auch als Arbeitszimmer geeignet, mit Ankleidezimmer und Badezimmer, ausgestattet mit unabhängiger Heizung, hell, mit Süd-/Ostausrichtung; Ein privater Parkplatz ist im Preis inbegriffen.
Es gibt keine architektonischen Barrieren; Es ist mit unabhängiger Heizung und Klimaanlage über ein Wärmepumpensystem ausgestattet.
Derzeit wird es als großer offener Raum und einige Umkleide-/Archivräume sowie als Lagerraum, Ankleidezimmer und Badezimmer genutzt, aber der Käufer kann es individuell gestalten und je nach Bedarf in mehrere Räume aufteilen. Kostenlose Parkplätze für Fahrräder und Motorräder gibt es in unmittelbarer Nähe.
Die Immobilie eignet sich auch zur Nutzung als Arztpraxis; Tatsächlich eignen sich die vielen Glasflächen für eine rationelle und einladende Innenaufteilung für medizinische, therapeutische, ästhetische und ergänzende Aktivitäten oder für Fitnessstudios, Tanzschulen oder Vereine im Allgemeinen.

Für weitere Informationen zu dieser interessanten Immobilie zur Instrumenten- oder Investitionsnutzung kontaktieren Sie uns bitte.
Ametis Agentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Handy und WhatsApp +39 370 3506681.
Diese Ankündigung dient zu Informationszwecken und stellt kein Vertragselement dar.

Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - 18100 Imperia
Telefon +39 0183 710294

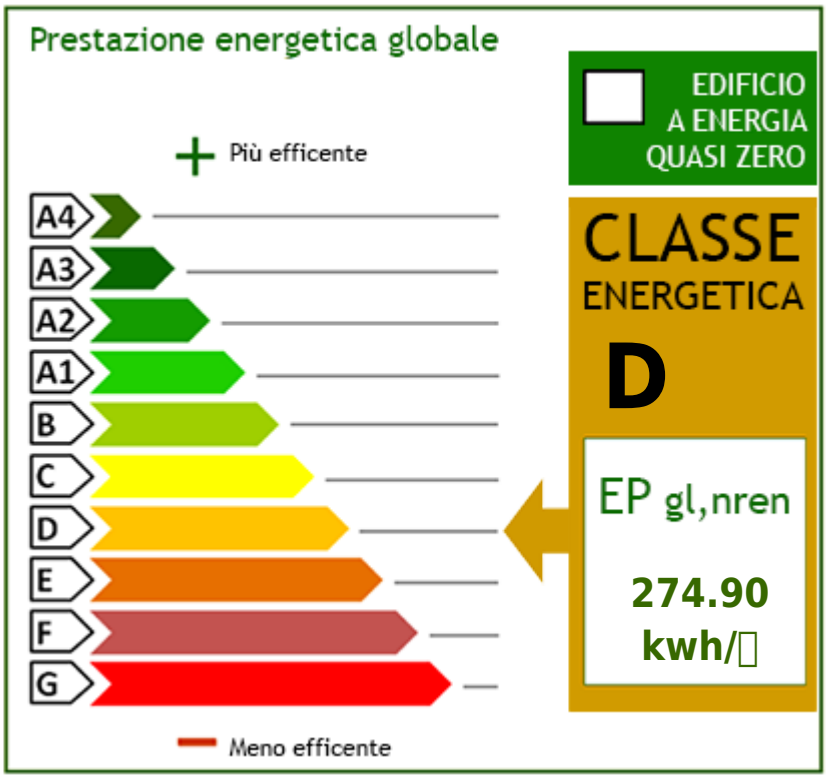
Details

---> Indirizzo <---: Via Diano Calderina, 1

---> CAP <---: 18100

---> bagni <---: 1

---> Locali <---: 4













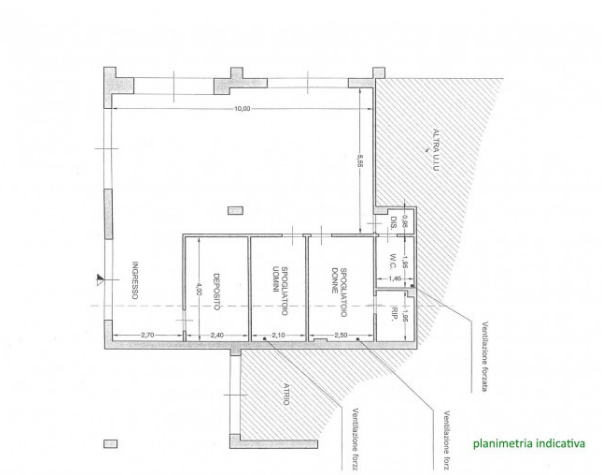




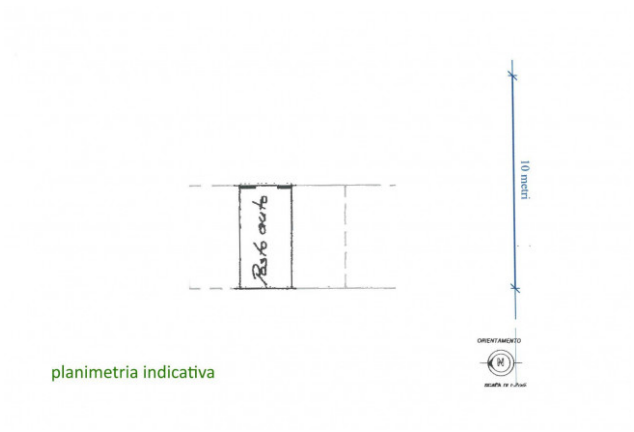


Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Telefon +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/de
Mwst.Nr. 00776090086





planimetria indicativa



planimetria indicativa

Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Telefon +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/de
Mwst.Nr. 00776090086