

in Kauf bis Imperia Porto Maurizio periferia Codex TP8 - € 97.000



100 mq | : 2 | : 2 | : 5

Porto Maurizio - Torrazza Hill - Die Agentur Ametis bietet zum Verkauf ein Grundstück mit einem Projekt zum Bau einer Villa an, die von Olivenhainen umgeben ist und etwa 6 km vom Meer entfernt liegt.

Das Projekt umfasst eine moderne Villa, die auf verschiedenen Ebenen errichtet wird und sich harmonisch in die Landschaft einfügt. Die ca. 100 Quadratmeter große Wohnfläche gliedert sich in zwei Bereiche: Der Wohnbereich beinhaltet eine Wohnküche, ein Badezimmer und ein doppelgeschossiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer Veranda. Vom Wohnzimmer führt eine Treppe zu einer Galerieebene, die als Arbeitszimmer mit einer ca. 23 Quadratmeter großen Panoramaterrasse dient. Der Schlafbereich umfasst zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Untergeschoss werden ein Lagerraum von ca. 54 m² und ein Keller von ca. 11 m² untergebracht.

Die Außenbereiche können mit verschiedenen Terrassen- und Patioflächen individuell gestaltet werden, und auch der Bau eines Swimmingpools könnte in Betracht gezogen werden.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von ca. 19.000 m², wovon 11.000 m² das Haus umgeben und 8.000 m² in unmittelbarer Nähe liegen, mit über dreihundert Olivenbäumen.

Wenn Sie Ruhe und Frieden suchen und Ihr neues Zuhause genau nach Ihren Vorstellungen gestalten möchten, könnte dies die ideale Lösung sein.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns; unsere Kontaktdaten finden Sie unten.

Ametis Immobilienagentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Mobil und WhatsApp +39 370 3506681.
Diese Mitteilung dient lediglich Informationszwecken und stellt keinen Vertragsbestandteil dar.

Zertifizierungen

:

Details

---> **Indirizzo** <---: Strada Torrazza

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 5



