

in Kauf bis Imperia Oneglia centro Codex A215 - € 215.000



94 mq | : 1 | : 2 | : 4

Oneglia Center – Ex-Ferriere-Viertel – Die Immobilienagentur Ametis bietet diese 94 m² große Wohnung im vierten Stock (7 Stufen mit Aufzug) eines kleinen Gebäudes mit renovierter Fassade zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus Flur, Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Abstellraum und Balkon. Sie ist nach Südwesten ausgerichtet und lichtdurchflutet. Die Lage ist zentral, 550 Meter von der Piazza Dante und 200 Meter vom neuen Radweg im Ex-Ferriere-Viertel entfernt.

Die Heizung ist unabhängig und die Nebenkosten sind niedrig.

Das Anwesen eignet sich hervorragend für eine modernere Neuinterpretation der Räumlichkeiten, wie beispielsweise der Grundriss des zweiten Obergeschosses am Ende der Bilder veranschaulicht.

Die Gegend liegt verkehrsgünstig in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten und dem Zentrum von Oneglia, unweit des Stadtparks und des Radwegs. Sie ist ideal für alle, die die Annehmlichkeiten des Zentrums und die guten Serviceleistungen schätzen und ein erstes Eigenheim erwerben möchten oder, angesichts der niedrigen Betriebskosten, auch ein Zweitwohnsitz und/oder eine Kapitalanlage zur Vermietung suchen.

Vereinbaren Sie einen Termin, um das Potenzial dieser Immobilie persönlich zu beurteilen.

Ametis Agentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Mobil und WhatsApp +39 370 3506681.

Diese Bekanntmachung dient lediglich der Veranschaulichung und stellt keinen Vertragsbestandteil dar.

Details

---> **Indirizzo** <---: VIA DE MARCHI

---> **CAP** <---: 1800

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 4



