

À Vendre à Imperia

Réf. V550 - Négotiation privée



800 m2 | : 7 | : 8 | : 22

Liguria - L'agence immobilière Ametis est fière de proposer à la vente, dans l'un des coins les plus pittoresques de la Riviera dei Fiori, une propriété qui se situe entre rêve et réalité.

A seulement une heure de route des aéroports de Gênes et de Nice, cette villa aux dimensions hollywoodiennes se dresse majestueusement : 800 m² de surface totale, 22 chambres, 7 salles de bains, 16 000 m² de terrain, plus de 4300 m² de jardin anglais, sur lequel se dresse la salle de gym, "infini piscine", court de tennis, espaces de détente et bien plus encore.

Cette Prestigieuse Villa avec vue mer, unique en son genre, est divisée en 3 unités immobilières, et offre, en plus du grand espace de vie, d'immenses espaces extérieurs tels que de grandes terrasses et porches ; il peut également y avoir la possibilité d'avoir une piste d'atterrissage privée pour hélicoptère.

Cette propriété de luxe peut être utilisée de plusieurs façons, à la fois comme résidence principale et comme résidence secondaire, comme investissement pour générer des revenus pour la location touristique et aussi pour organiser des fêtes et des cérémonies.

Dans le détail, cette prestigieuse Villa est une combinaison parfaite de style classique et contemporain, combinant dans un seul bâtiment trois appartements luxueux aux finitions raffinées ; deux terrasses symétriques, soutenues par des colonnes doriques, caractérisent géométriquement cette splendide Villa harmonieusement nichée sur une colline surplombant la mer. La vue sur la mer est sans pareil sur la côte de la Riviera Ligurienne di Ponente vers la Côte d'Azur. Les espaces de vie sont complétés par une série de pièces dédiées, telles que la salle de cinéma, les trois cuisines, les trois suites, la salle de billard, également une salle de baby-foot, le

coin musique, la bibliothèque et un espace hydromassage. .

L'ameublement a été fait sur mesure. Les extérieurs, soigneusement conçus, offrent divers espaces de détente-loisirs, une aire de jeux pour enfants, un court de tennis et une grande piscine à débordement à l'eau salée, en dessous de laquelle se trouve l'espace idéal pour "la forme et le bien-être".

Certaines pièces, dédiées aux garages, ont été conçues et insérées dans la pente du terrain et savamment recouvertes de pierre locale.

Cette magnifique villa de luxe, avec vue sur la mer, se targue de disposer de tout le confort de luxe, d'un service de garde et de vidéosurveillance et de nombreux autres privilèges exclusifs réservés à une résidence, comme celle-ci "de rêve", sur la Riviera ligurienne, entourée uniquement de couleurs et senteurs de la nature, une oasis de paix et de tranquillité, où il fait bon vivre et sourire.

Faites défiler l'annonce jusqu'en bas et regardez notre vidéo professionnelle réalisée avec le drone.

Contactez-nous pour plus d'informations et / ou pour organiser une inspection de la propriété.

Agence Ametis depuis 1929 Tél +39 0183 710294 - info@ametis.it - Cellulaire Et WhatsApp +39 370 3506681.

Cette annonce est illustrative et ne constitue pas un élément contractuel.

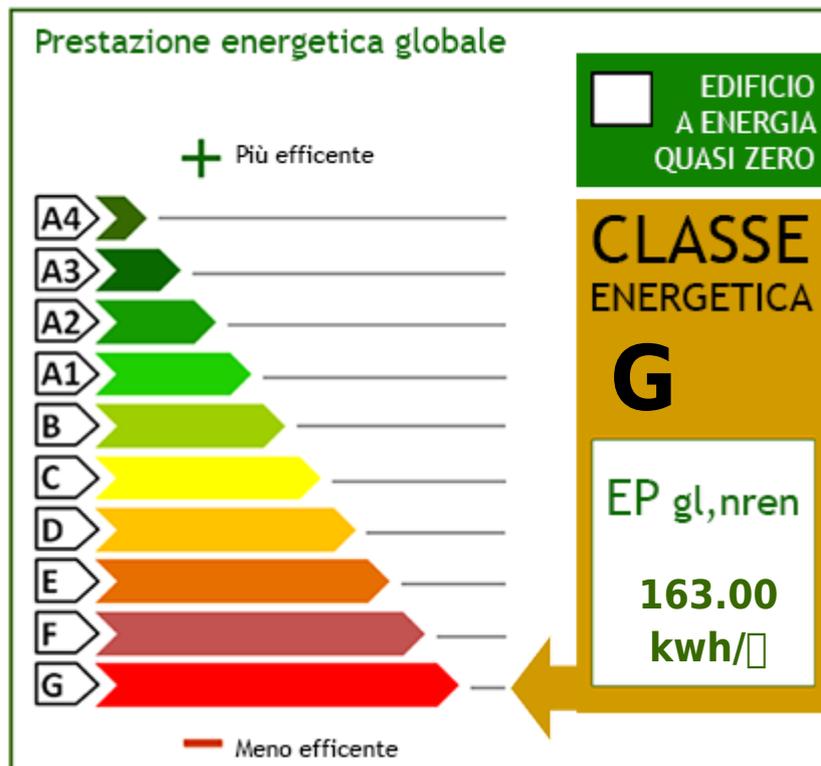
Informations propriété

: 8

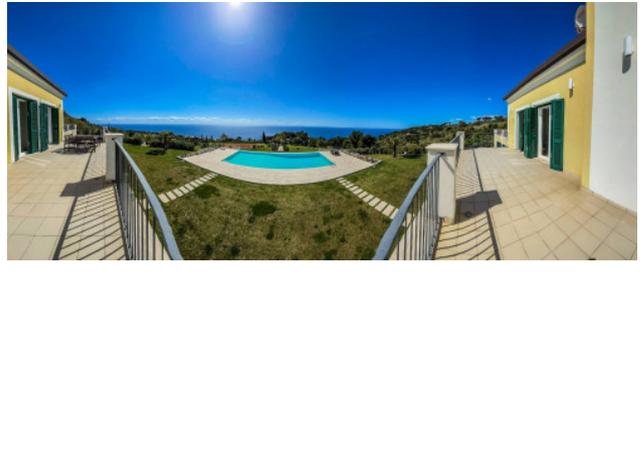
: 7

: 22

: 2.800 mt.

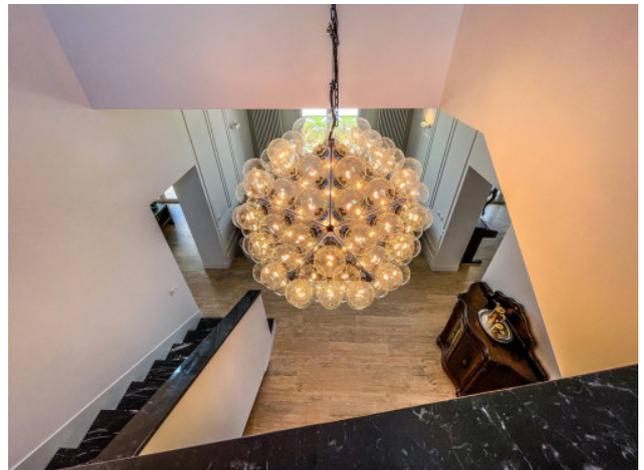
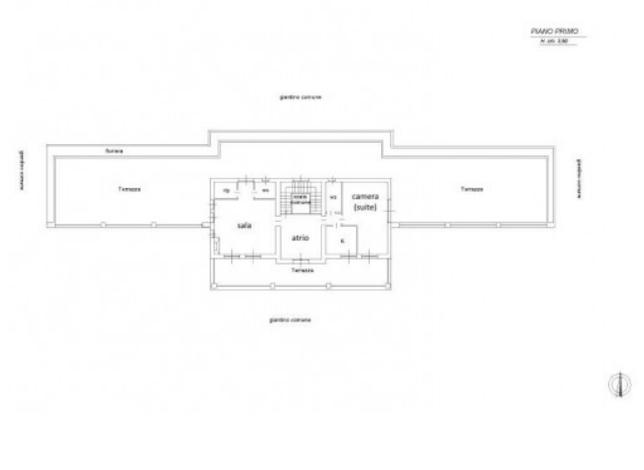








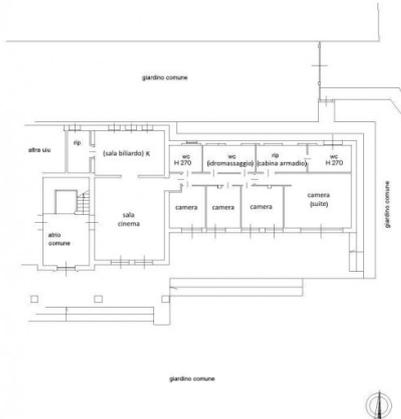








PIANO TERRENO
n. cat. 3.10



PIANO TERRENO
n. cat. 3.0

