

À Vendre à Imperia Oneglia centro Réf. A175 - € 625.000



196 m2 | : 2 | : 3 | : 5

L'élégance du Centre - Cet appartement grand espace a été rénové avec d'excellentes finitions améliorant les caractéristiques originales d'une propriété typique des années 1800 et l'amenant à une nouvelle vie en réévaluant son style avec un goût éclectique.

L'appartement nous accueille dans une entrée agréable qui est une antichambre pour le grand salon double, dans lequel il ya une salle de détente et une salle à manger, agréablement éclairé de l'extérieur par une grande fenêtre; la cuisine, moderne, entièrement équipée et meublée, peut accueillir jusqu'à six convives et est équipée d'un grand garde-manger adjacent; les deux chambres du salon ont accès à la terrasse, le long, qui surplombe les toits à proximité et est également équipé d'une petite buanderie. D'un couloir, derrière le salon, vous pouvez accéder aux deux salles de bains, à la fois avec une fenêtre et une avec une douche chromotarian, et les trois chambres, dont deux sont doubles et une actuellement utilisé comme un walk-in placard.

Les couleurs utilisées pour les murs et les plafonds, la colombe et la crème, rendent l'atmosphère détendue et agréable, les parquets retournent la chaleur du bois, les détails décoratifs d'origine, le stuc et les arcs en forme, évoquent l'ancien lusum, la salle de bain avec une boîte de douche double chrome donne des moments de détente absolue; Le chauffage au gaz autonome et la climatisation permettent une climatisation parfaite de l'appartement en toutes saisons: une combinaison d'ancien et moderne a donné vie à un appartement unique dans son style singulier. L'appartement est situé au troisième étage avec ascenseur, qui commence à partir du premier, et pour le premier étage des escaliers a été installé un servoscale pour briser les barrières architecturales.

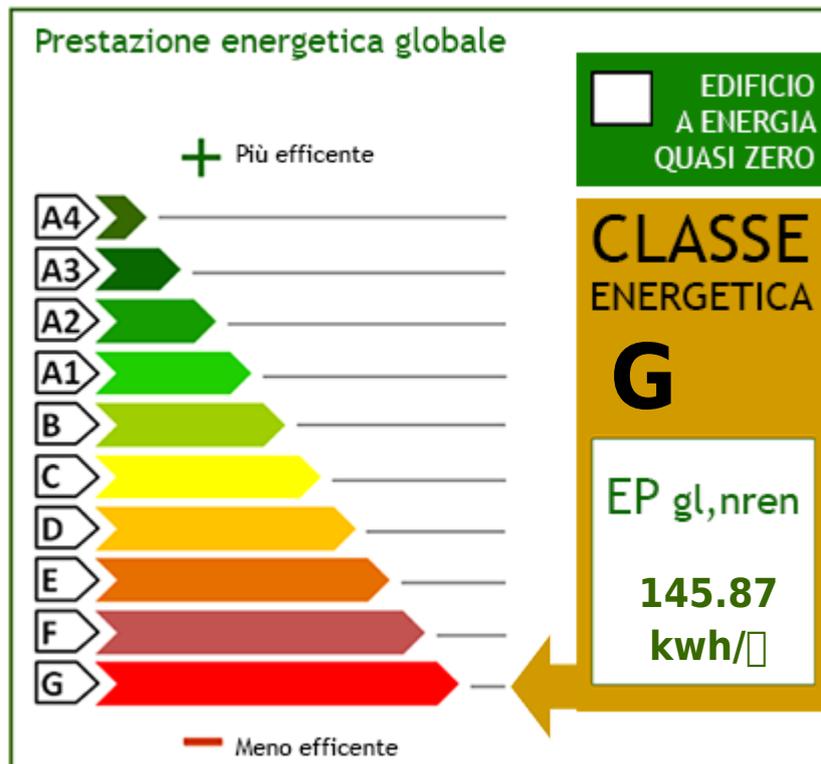
Où est cet appartement élégant? Dans le centre d'Oneglia, sous le Portici de la Via Bonfante. Si vous êtes d'Imperia vous savez déjà à quel point cet endroit est convoité; Si vous ne connaissez pas la ville, j'explique pourquoi l'emplacement de cet appartement est si important: les arcades de la Via Bonfante en Imperia sont le salon de Oneglia, une rue pleine de boutiques et de services, baricente par

rapport à toutes les attractions de la ville. Vivre "sous les arcades" vous pouvez vous déplacer à pied, faire quatre pas à l'ombre, en été, et à l'abri de la pluie, en hiver et vous pouvez "oublier que vous avez la voiture"; mais si vous l'avez et vous devez le garer, vous avez la possibilité d'utiliser deux places de stationnement, déjà réservé, dans les environs immédiats. Le port voisin d'Oneglia, abaissé Cuneo, est l'un des coins les plus frappants de la ville où vous pouvez trouver du poisson frais directement à partir de bateaux de pêche, restaurants romantiques pour tous les goûts et yachts fabuleux de partout dans le monde pour compléter le cadre.

Imperia a reçu de Sole 24 Ore le titre de ville avec le meilleur climat en Italie, et aussi en 2020 le drapeau bleu a été confirmé pour la fabuleuse mer propre; avez-vous pensé que vous pourriez vivre ici toute l'année? Vous pouvez acheter votre propre coin de Paradis. Appelez-nous pour un rendez-vous pour commencer à savourer le goût de la Beauté de la Ligurie tout de suite.

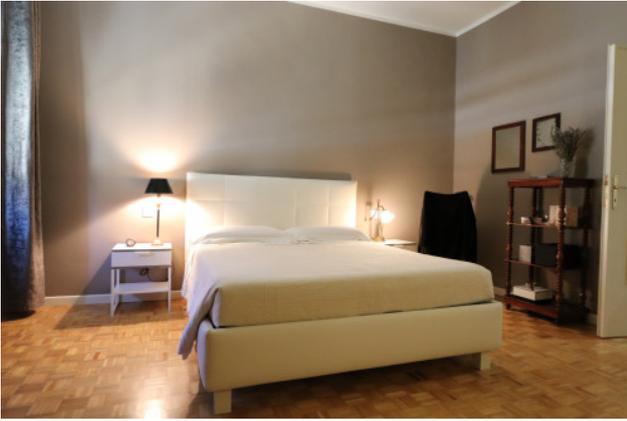
Informations propriété

: Via Bonfante	: 18100
: 3	: 2
: 5	: 3
: Oui	: 1800
: € 67	: 350 mt.

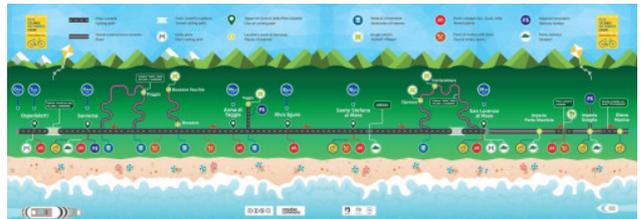








Pista Ciclabile del parco costiero della Riviera dei Fiori



Pista Ciclabile del parco costiero della Riviera dei Fiori