

À Vendre à Imperia Porto Maurizio periferia Réf. TP8 - € 97.000



100 m2 | : 2 | : 2 | : 5

Porto Maurizio - Colline de Torrazza - L'agence Ametis propose à la vente un terrain avec un projet de construction d'une villa entourée d'oliviers, à environ 6 km de la mer.

Le projet concerne une villa moderne, construite sur plusieurs niveaux et parfaitement intégrée au terrain. La surface habitable d'environ 100 m² se divise en deux espaces distincts : l'espace de vie comprend une cuisine d'îlot, une salle de bains et un séjour en double hauteur donnant sur une véranda. Depuis le séjour, un escalier mène à une mezzanine aménagée en bureau avec une grande terrasse panoramique d'environ 23 m². L'espace nuit comprend deux chambres et une salle de bains.

Le sous-sol abritera un entrepôt d'environ 54 m² et une cave d'environ 11 m².

Les espaces extérieurs peuvent être personnalisés avec différentes terrasses et patios, et l'ajout d'une piscine pourrait également être envisagé.

La propriété s'étend sur environ 19 000 m², dont 11 000 m² autour de la maison et 8 000 m² à proximité immédiate, avec plus de trois cents oliviers.

Si vous recherchez le calme et la tranquillité et souhaitez concevoir votre nouvelle maison exactement comme vous le souhaitez, cela pourrait être la solution idéale.

Pour plus d'informations, contactez-nous ; nos coordonnées sont ci-dessous.

Agence immobilière Ametis depuis 1929 Tél. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Cell. et WhatsApp +39 370 3506681.
Cette annonce est uniquement informative et ne constitue pas un élément contractuel.

Attestations

:

Informations propriété

: Strada Torrazza : 18100

: 2 : 2

: 5 : 6.000 mt.



