Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - 18100 Imperia
Téléphone +39 0183 710294

À Vendre à Imperia
Porto Maurizio centro
Réf. A650 - € 650.000



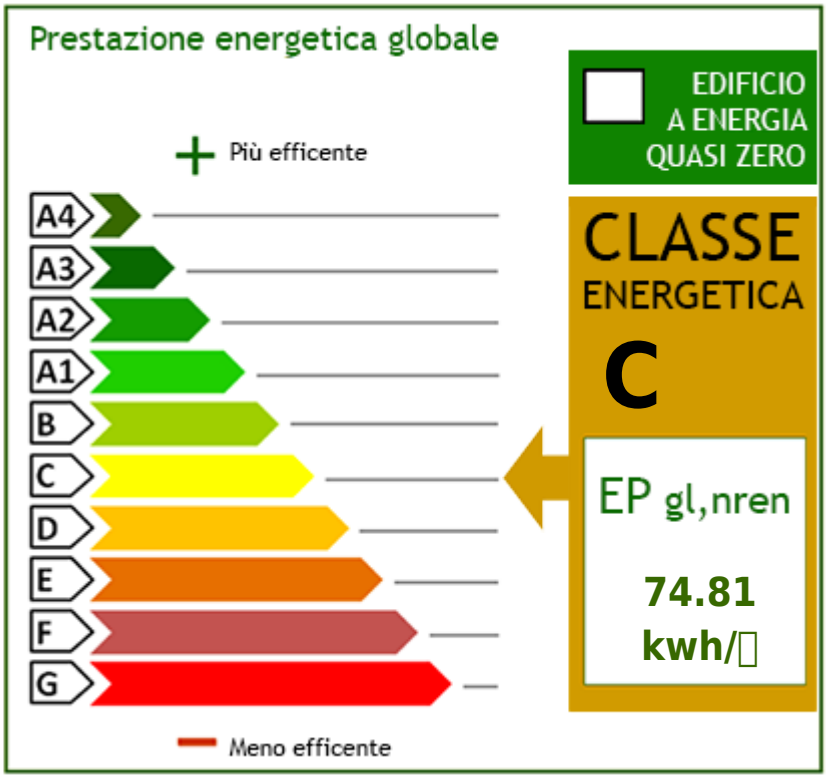
190 m2 | : 2 | : 3 | : 5

Imperia - Porto Maurizio - Appartement historique de luxe au cœur du village médiéval de Parasio.
Cet appartement raffiné se distingue par ses caractéristiques prestigieuses et exclusives, dignes d'un palais noble. Sa rénovation récente a sublimé et préservé tous ses atouts architecturaux, en les associant à un design contemporain élégant et à une touche bohème. Les fresques originales du XVIIIe siècle, signées Carrega de Gênes, ont été restaurées avec soin par des artisans locaux. Les 190 mètres carrés sont harmonieusement répartis dans des pièces lumineuses et spacieuses, véritables chefs-d'œuvre. Depuis l'entrée, qui fait également office de pièce de vie conviviale, on jouit d'une vue panoramique sur l'ensemble de l'appartement. Le regard tourné vers le ciel, on a l'impression de voyager dans le temps, tout en profitant du confort d'un salon élégant et accueillant. Une cheminée bio-thermique Plznika marque subtilement la séparation entre la cuisine et le salon, et agrandit visuellement l'espace en s'ouvrant sur cette cuisine tout aussi majestueuse. Chaque suite parentale dispose de sa propre salle de bains : l'une avec baignoire, l'autre avec douche à l'italienne. La chambre principale surplombe un coin du golfe Ligure, offrant un havre de paix et une vue imprenable sur la mer. Une troisième chambre abrite un bureau. Luminosité, sérénité absolue, design italien raffiné et matériaux luxueux caractérisent cette propriété exclusive qui ne manquera pas de vous charmer. Parmi ses nombreux atouts, citons l'isolation et les matériaux de nivellement pour une meilleure efficacité énergétique, le mobilier italien haut de gamme sur mesure signé Modulnova et les appareils électroménagers connectés en Wi-Fi. Le charme de l'ancienne époque aristocratique et le luxe raffiné qui y règnent font de cet appartement un bien unique. Un morceau d'histoire, un coin de mer Ligure et un centre historique médiéval peuvent s'offrir à vous en un seul geste.

Agence Ametis depuis 1929 Tél. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Cell. et WhatsApp +39 370 3506681.
Cette annonce est uniquement informative et ne constitue pas un élément contractuel.

Informations propriété

: Porto Maurizio Centro	: 18100
: 3	: 2
: 5	: 3
: 4	: 1700
: 100 mt.	



















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086










Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086










Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086













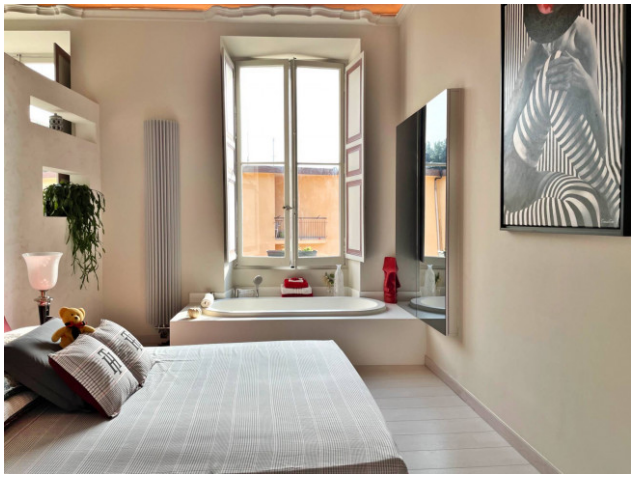




Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086











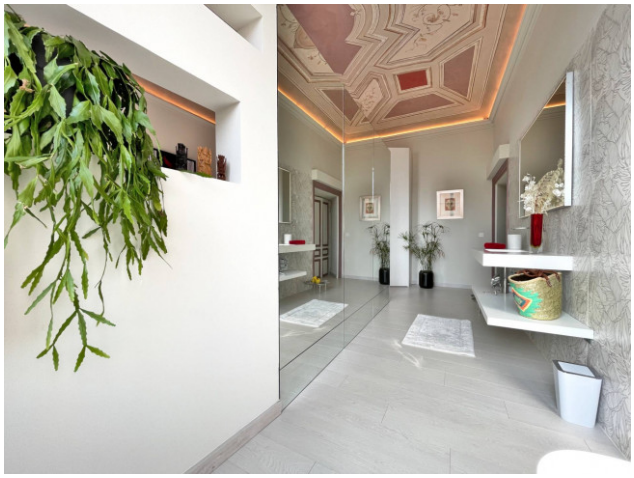






Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086





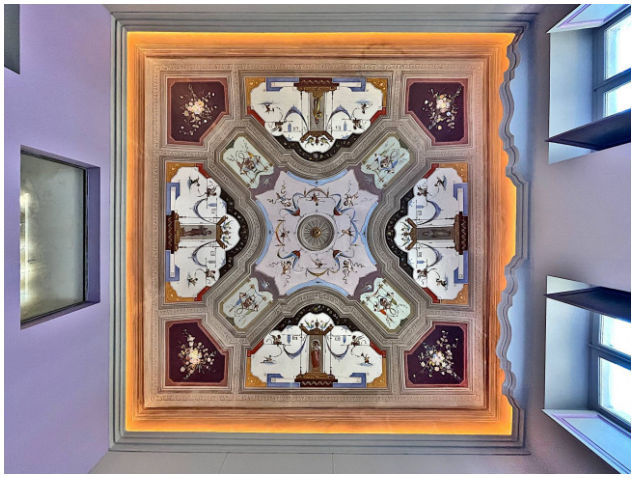





Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086













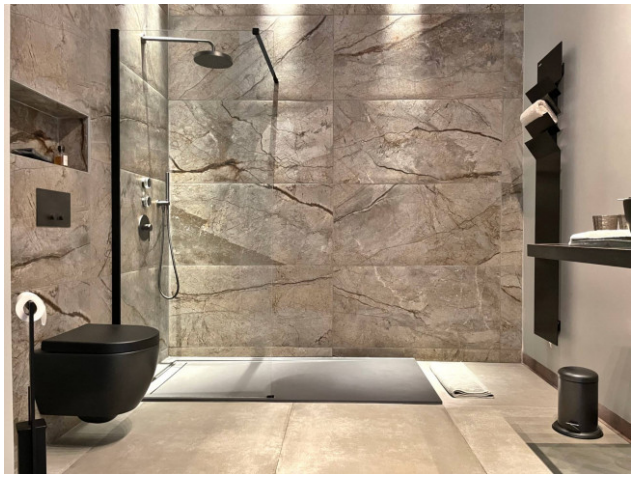




Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086







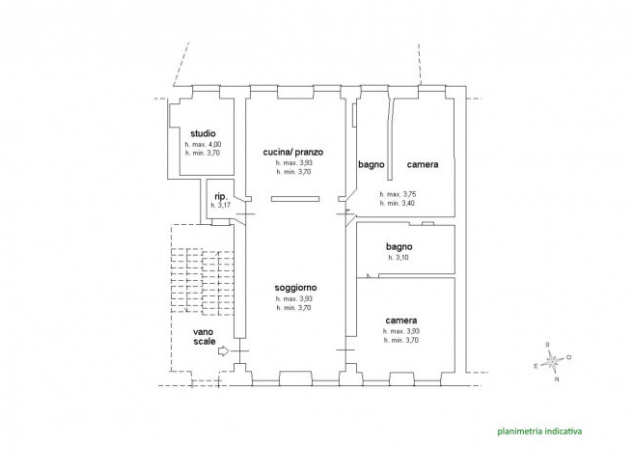
Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086











planimetria indicativa

Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/fr
TVA 00776090086