Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - 18100 Imperia
Телефон +39 0183 710294

в Продажа до Imperia
Porto Maurizio periferia
Код. A387 - € 387.000



130 м.кв. | : 1 | : 2 | : 5

Старинная мельница в Империи – агентство недвижимости Ametis предлагает на продажу в Порто-Маурицио, примерно в 3 км от пляжей Борго-Прино, очаровательную часть старинной мельницы, сохранившую аутентичный шарм. Она полностью отделана камнем и открывает панорамный вид на долину вплоть до моря. Мельница граничит с ручьем Прино и находится недалеко от живописного Борго-ди-Пьяни, расположенного примерно в 1 км, откуда можно выйти на знаменитую приморскую велосипедную дорожку.

Вход осуществляется через лестничную клетку с двумя бронированными дверями. Главная квартира площадью около 130 квадратных метров расположена на втором этаже. Она состоит из кухни-столовой и кабинета с выходом на собственную террасу площадью около 20 квадратных метров, идеально подходящую для принятия солнечных ванн и летних обедов. На этом же этаже находятся просторная гостиная с камином и печью на гидропеллетах, встроенный шкаф, две спальни с большим шкафом на антресоли и ванная комната с ванной. Выше, на мансарде второго этажа, куда также можно попасть с лестницы, находится комната с небольшим окном – кладовая, которая в настоящее время используется как дополнительная спальня/кабинет для гостей.

Недвижимость включает в себя участок земли в исключительном пользовании с внутренним двориком, принадлежащим продаваемой квартире, и неразделенную 1/5 часть земельного участка площадью 111 кв. м (C/6) напротив здания,

используемого под парковку. Имеется автономное отопление, а коммунальные платежи низкие.
Чтобы добраться до этого объекта, проехав через электрические ворота кондоминиума, вы следуете по удобной подъездной дорожке, обсаженной деревьями, вдоль которой расположена еще одна зона, используемая для парковки.

Эта часть Антико Мулино, благодаря своим уникальным характеристикам и местоположению, подходит для различных вариантов жилья: как частная резиденция или как гостевой дом типа «постель и завтрак».
Забронируйте просмотр, чтобы открыть для себя все очарование этой эксклюзивной недвижимости, подлинного дома из другой эпохи!

Агентство Ametis с 1929 г. Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681.
Настоящее объявление носит исключительно информационный характер и не является элементом договора.

Информация по объектам

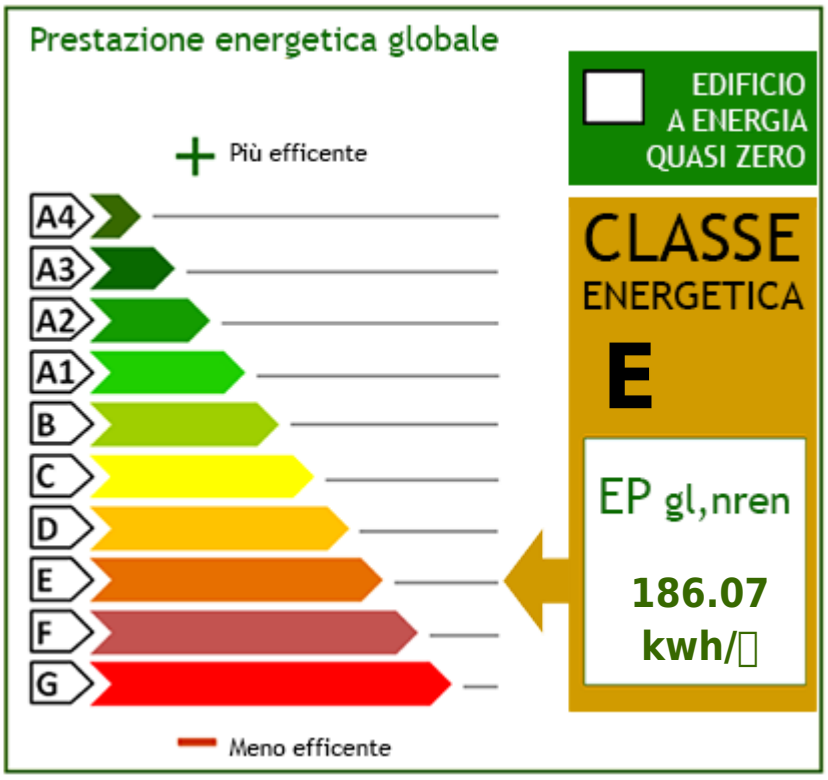
---> Indirizzo <---: Piani

---> CAP <---: 18000

---> camere <---: 2

---> bagni <---: 1

---> Locali <---: 5












Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086










Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086











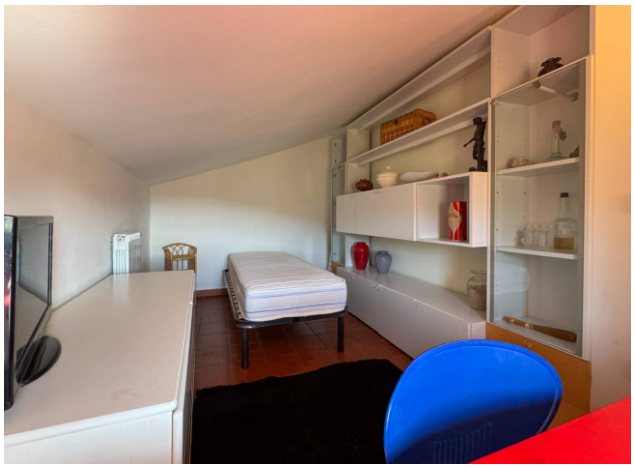




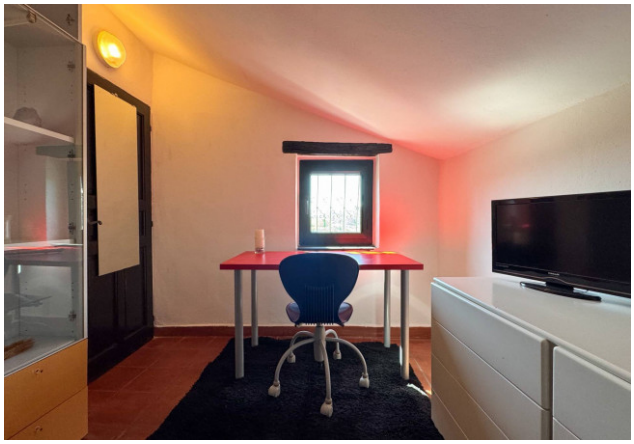


Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

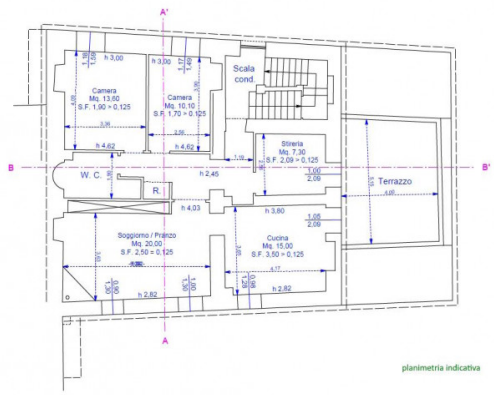




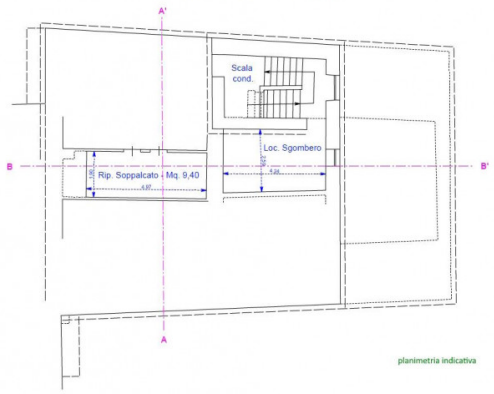




Pianta Piano Primo



Pianta Piano Sottotetto



Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086