Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - 18100 Imperia
Телефон +39 0183 710294

в Продажа до Pompeiana

Код. A225 - € 198.000



136 м.кв. | : 2 | : 3 | : 7

В живописной лигурийской деревне Помпеяна, в 4 км от моря в Рива-Лигуре, агентство недвижимости Ametis предлагает к продаже в историческом центре эксклюзивную верхнюю часть старинного каменного дома, расположенного на нескольких уровнях и доходящего до крыши, с террасой с видом на море.

К объекту можно подъехать с главной дороги (парковка) по удобному, ухоженному, безбарьерному переулку длиной около 60 метров. От главного входа можно подняться по общей лестнице с другим зданием на антресольный этаж, расположенный между первым и вторым уровнями. ПОСМОТРИТЕ ВИРТУАЛЬНЫЙ ТУР... ЗАХОДИТЕ И УВИДЬТЕ!

Квартира расположена на двух уровнях (втором и третьем этажах), соединенных внутренней лестницей, и занимает площадь около 136 м2 (включая террасу).
Гостиная и столовая имеют прямой выход на террасу с видом на море, обращенную на юго-запад, где солнце светит весь день до заката. Кухня оборудована двумя окнами, одно из которых — стационарное панорамное окно с видом на море. Ванная комната удобная и просторная. На втором этаже расположены две спальни: одна с антресолью, а другая — с двуспальной кроватью, соединенная с другой комнатой, которая в настоящее время используется как кладовая, с двумя входами — как изнутри, так и с лестничной клетки. Эта комната завершает второй этаж. На антресолью, между вторым и третьим этажами, находится вторая ванная комната и еще одна спальня с двуспальной кроватью. Наконец, на третьем этаже, между первым и вторым этажами, расположена кладовая.

Недавно в здании был проведен капитальный ремонт. Фасад был побелен, обнажив каменную кладку. Все окна оборудованы зелеными алюминиевыми ставнями. Особого внимания заслуживает терраса с видом на город, откуда открывается панорама от холмов до моря.

В Помпеяне есть несколько предприятий, предлагающих услуги кейтеринга и продажи продуктов питания:
Бар Osteria della Piazza: расположенный на исторической площади (Пьяцца Санта-Мария), он предлагает обновленную лигурийскую кухню (особенно знаменит кролик по-лигурийски) и аперитивы с видом на море.
Bona a Vui - Традиционный ресторан: предлагает типичные блюда западной лигурийской кухни, такие как брандакуджун и таджарин с рагу из кролика.
Ресторан MAIBEN!: Небольшой ресторанчик примерно на 10 мест, использующий местные органические продукты.
Бар Osteria della Piazza: Помимо кейтеринга, он служит центральным баром для завтраков и коротких перекусов.
Dau Vescu Bar Trattoria: Еще один местный вариант, предлагающий простые услуги бара и ресторана.
A Bitega - Ginatta: Небольшой, хорошо укомплектованный продуктовый магазин на улице Виа Джузеппе Маццини, в котором есть мясная лавка и прилавки со свежими продуктами (фрукты, овощи, вяленое мясо и сыры).
Магазин Euro Market SAS, расположенный на площади Дж. Верди, предлагает свежий хлеб, местные продукты, замороженные продукты, а также дополнительные услуги, такие как пополнение баланса телефона и т. д.

Закажите экскурсию и насладитесь своим маленьким уголком Лигурии в Помпеяне, небольшой деревне, расположенной между морем и оливковыми рощами.
Агентство Ametis с 1929 года. Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681.

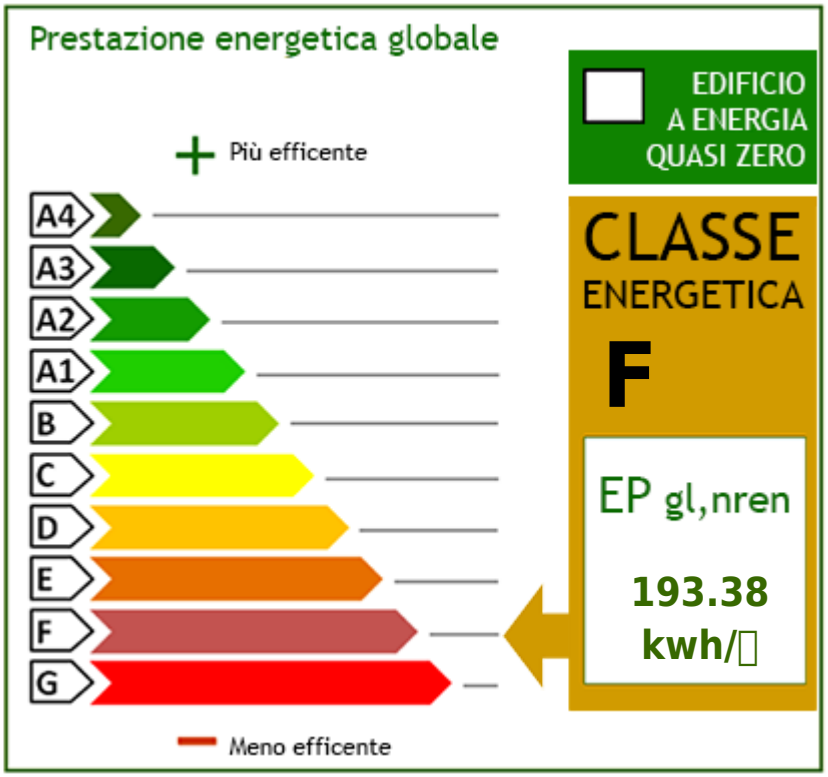
Информация по объектам

---> Indirizzo <---: Via Cavour, 92

---> camere <---: 3

---> bagni <---: 2

---> Locali <---: 7















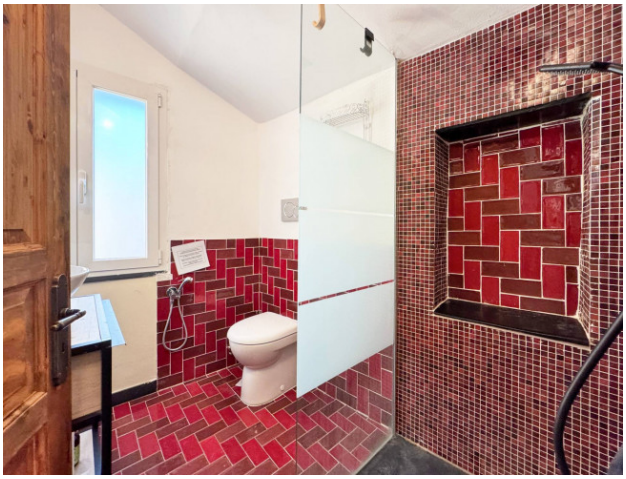




Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086

















Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086










Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086















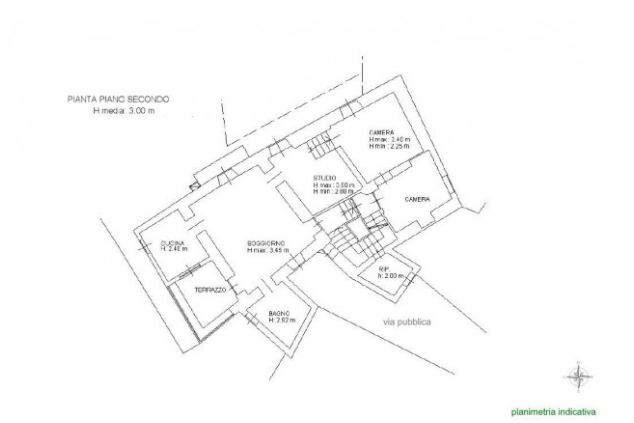


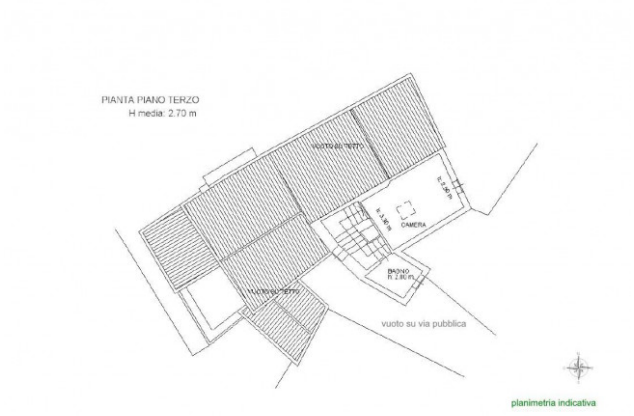
Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086











Agenzia Ametis Ettore dal 1929
Via Belgrano 4 - Imperia (IM) - Телефон +39 0183 710294
info@ametis.it - https://www.ametis.it/ru
ИНН 00776090086