

в Продажа до Imperia Porto Maurizio centro Код. A493 - € 493.000



131 м.кв. | : 2 | : 3 | : 5

Центр Порту-Маурицио - Очаровательные апартаменты с прекрасным видом на море и Борго-Марина, расположенные на третьем, верхнем этаже небольшого безбарьерного здания с лифтом.

Квартира площадью приблизительно 131 квадратный метр включает в себя прихожую, коридор, гостиную с камином, столовую, кухню, две спальни, гардеробную, две ванные комнаты (одна из которых примыкает к спальне), кладовую/прачечную, два балкона и небольшую террасу. Квартира отапливается автономно, освещается солнцем с раннего утра и имеет юго-восточную ориентацию.

В стоимость продажи входит гараж площадью 14 м² на крытой парковке с двойным подъездным путем как с улицы Виа Верди, так и с площади Пьяцца Рома.

Квартира подверглась тщательной и детальной реконструкции с использованием высококачественных материалов: изысканные деревянные шкафы и панели с инкрустацией, люстры и бра из муранского стекла, камин с мраморной облицовкой в античном стиле, эркерные двери и гардеробная, а также паркетный пол из ценных пород дерева. Белые оконные рамы из ПВХ с двойным остеклением, электрические жалюзи, москитные сетки и внешние навесы обеспечивают защиту от солнца. Отопление автономное, с новым газовым конденсационным котлом Vaillant; кондиционер (в некоторых комнатах); бронированная дверь, видеодомофон и электросистема, соответствующая стандартам.

Расположение позволяет жить прямо в центре, со всеми магазинами поблизости и легким доступом к пляжам и морю Борго Марина, забывая об общественном транспорте и имея быстрый доступ к велосипедной дорожке.

Закажите личный просмотр вашего будущего солнечного дома. Откройте для себя прекрасную Лигурию в Империи, городе с лучшим климатом в Италии (Il Sole 24 Ore).

Агентство Ametis с 1929 года. Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681.

Данное объявление носит иллюстративный характер и не является договорным элементом.

Информация по объектам

---> **Indirizzo** <---: Viale Giacomo Matteotti

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 5











